

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2024 № 437

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 15.02.2024 № P001-4909656807-82065751,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газификация д. Андреевские Выселки» Городского округа Шатура Московской области, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению №1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется проектной документацией (Раздел 5. Том 4. Проект

организации строительства, ГП-51/21-УКС-С1-ПОС), разработанной акционерным обществом головным научно-исследовательским и проектным институтом по распределению и использованию газа "Гипрониигаз", но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**Приложение № 1
к Постановлению
от 14.03.2024 № 437**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:25:0000000:29161	Московская область, Городской округ Шатура
2	50:25:0000000:28982	Московская область, Городской округ Шатура

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения. Назначение сооружения – «Газификация д. Андреевские Выселки» городского округа Шатура Московской области

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Московская область, тер городской округ Шатура</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± Дельта P)	<i>3874кв.м. ± 57кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Вид зоны: Публичный сервитут, по адресу: Московская область, Городской округ Шатура в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта –«Газификация д. Андреевские Выселки» городского округа Шатура Московской Содержание ограничений: Публичный сервитут установлен в целях - п.1. ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - в целях размещения линейного объекта «Газификация д. Андреевские Выселки» городского округа Шатура Московской области в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734, почтовый адрес - Бокс № 47, Одинцовский городской округ, Московская область, 143016, адрес электронной почты - info@mosoblgaz.ru). Срок установления публичного сервитута - 120 месяцев.</i>

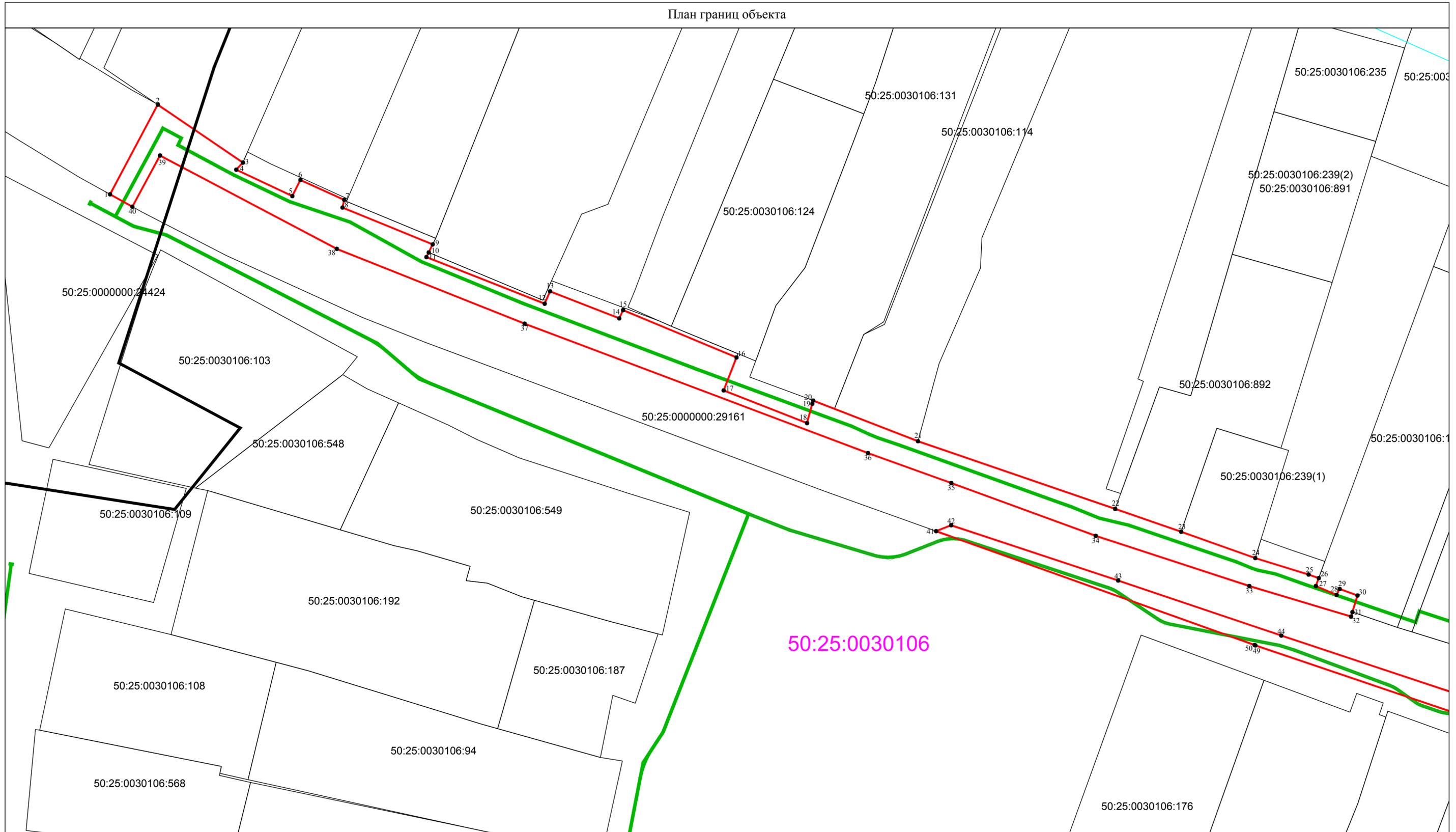
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-50, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>ЗУ1</i>					
1	455456,59	2315143,22	Аналитический метод	0,10	-
2	455474,20	2315152,60	Аналитический метод	0,10	-
3	455462,82	2315169,34	Аналитический метод	0,10	-
4	455461,43	2315168,04	Аналитический метод	0,10	-
5	455456,24	2315179,06	Аналитический метод	0,10	-
6	455459,40	2315180,65	Аналитический метод	0,10	-
7	455455,49	2315189,28	Аналитический метод	0,10	-
8	455453,99	2315188,93	Аналитический метод	0,10	-
9	455446,75	2315206,67	Аналитический метод	0,10	-
10	455445,17	2315205,89	Аналитический метод	0,10	-
11	455444,26	2315205,44	Аналитический метод	0,10	-
12	455435,10	2315228,69	Аналитический метод	0,10	-
13	455437,52	2315229,76	Аналитический метод	0,10	-
14	455432,22	2315243,35	Аналитический метод	0,10	-
15	455433,84	2315244,12	Аналитический метод	0,10	-
16	455424,54	2315266,42	Аналитический метод	0,10	-
17	455418,06	2315263,89	Аналитический метод	0,10	-
18	455411,64	2315280,28	Аналитический метод	0,10	-
19	455415,44	2315281,32	Аналитический метод	0,10	-
20	455416,07	2315281,49	Аналитический метод	0,10	-
21	455408,08	2315302,10	Аналитический метод	0,10	-
22	455394,79	2315340,88	Аналитический метод	0,10	-
23	455390,29	2315353,87	Аналитический метод	0,10	-
24	455385,12	2315368,43	Аналитический метод	0,10	-
25	455381,88	2315378,92	Аналитический метод	0,10	-
26	455381,18	2315380,92	Аналитический метод	0,10	-
27	455379,63	2315380,35	Аналитический метод	0,10	-
28	455377,88	2315384,43	Аналитический метод	0,10	-
29	455379,05	2315385,04	Аналитический метод	0,10	-
30	455377,77	2315388,54	Аналитический метод	0,10	-
31	455374,51	2315387,54	Аналитический метод	0,10	-
32	455373,63	2315387,27	Аналитический метод	0,10	-
33	455379,63	2315367,27	Аналитический метод	0,10	-
34	455389,49	2315337,06	Аналитический метод	0,10	-
35	455399,86	2315308,66	Аналитический метод	0,10	-
36	455405,75	2315292,27	Аналитический метод	0,10	-
37	455431,18	2315224,75	Аналитический метод	0,10	-
38	455445,87	2315187,80	Аналитический метод	0,10	-
39	455464,21	2315153,05	Аналитический метод	0,10	-
40	455454,16	2315147,61	Аналитический метод	0,10	-
1	455456,59	2315143,22	Аналитический метод	0,10	-
<i>ЗУ2</i>					
41	455390,41	2315305,67	Аналитический метод	0,10	-
42	455391,57	2315308,63	Аналитический метод	0,10	-

Сведения о местоположении границ объекта

43	455380,71	2315341,47	Аналитический метод	0,10	-
44	455369,90	2315373,55	Аналитический метод	0,10	-
45	455358,04	2315409,23	Аналитический метод	0,10	-
46	455348,33	2315430,98	Аналитический метод	0,10	-
47	455346,36	2315432,23	Аналитический метод	0,10	-
48	455347,15	2315429,94	Аналитический метод	0,10	-
49	455367,97	2315368,46	Аналитический метод	0,10	-
50	455368,03	2315368,31	Аналитический метод	0,10	-
41	455390,41	2315305,67	Аналитический метод	0,10	-
ЗУ3					
51	455368,64	2315428,81	Аналитический метод	0,10	-
52	455357,53	2315461,23	Аналитический метод	0,10	-
53	455357,15	2315461,12	Аналитический метод	0,10	-
54	455352,46	2315473,62	Аналитический метод	0,10	-
55	455353,20	2315473,83	Аналитический метод	0,10	-
56	455349,00	2315485,99	Аналитический метод	0,10	-
57	455343,68	2315501,44	Аналитический метод	0,10	-
58	455341,39	2315501,20	Аналитический метод	0,10	-
59	455335,42	2315519,42	Аналитический метод	0,10	-
60	455333,03	2315528,39	Аналитический метод	0,10	-
61	455328,51	2315542,24	Аналитический метод	0,10	-
62	455322,31	2315540,26	Аналитический метод	0,10	-
63	455342,66	2315482,22	Аналитический метод	0,10	-
64	455332,73	2315478,93	Аналитический метод	0,10	-
65	455317,67	2315523,14	Аналитический метод	0,10	-
66	455315,22	2315522,34	Аналитический метод	0,10	-
67	455326,58	2315489,75	Аналитический метод	0,10	-
68	455332,19	2315473,44	Аналитический метод	0,10	-
69	455343,55	2315477,11	Аналитический метод	0,10	-
70	455360,41	2315425,64	Аналитический метод	0,10	-
71	455362,24	2315426,39	Аналитический метод	0,10	-
51	455368,64	2315428,81	Аналитический метод	0,10	-
ЗУ4					
72	455311,60	2315575,02	Аналитический метод	0,10	-
73	455316,46	2315576,84	Аналитический метод	0,10	-
74	455313,24	2315584,87	Аналитический метод	0,10	-
75	455302,57	2315610,29	Аналитический метод	0,10	-
76	455302,07	2315611,30	Аналитический метод	0,10	-
77	455295,38	2315623,24	Аналитический метод	0,10	-
78	455303,82	2315597,91	Аналитический метод	0,10	-
72	455311,60	2315575,02	Аналитический метод	0,10	-
ЗУ5					
79	455194,74	2315673,96	Аналитический метод	0,10	-
80	455196,36	2315673,48	Аналитический метод	0,10	-
81	455200,89	2315671,67	Аналитический метод	0,10	-
82	455208,60	2315690,13	Аналитический метод	0,10	-
83	455203,37	2315692,22	Аналитический метод	0,10	-
84	455202,99	2315692,35	Аналитический метод	0,10	-
79	455194,74	2315673,96	Аналитический метод	0,10	-
ЗУ6					
85	455138,89	2315686,51	Аналитический метод	0,10	-
86	455141,09	2315706,42	Аналитический метод	0,10	-
87	455136,37	2315707,20	Аналитический метод	0,10	-
88	455136,22	2315707,22	Аналитический метод	0,10	-
89	455133,79	2315687,35	Аналитический метод	0,10	-
85	455138,89	2315686,51	Аналитический метод	0,10	-
ЗУ7					
90	454965,19	2315694,30	Аналитический метод	0,10	-
91	454965,72	2315714,30	Аналитический метод	0,10	-
92	454960,69	2315714,43	Аналитический метод	0,10	-

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red line) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black line) - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (thick black line) - граница кадастрового квартала
- 50:25:0030106 - кадастровый квартал
- (green line) - проектируемый газопровод
- (cyan line) - ЗОУИТ согласно ЕГРН

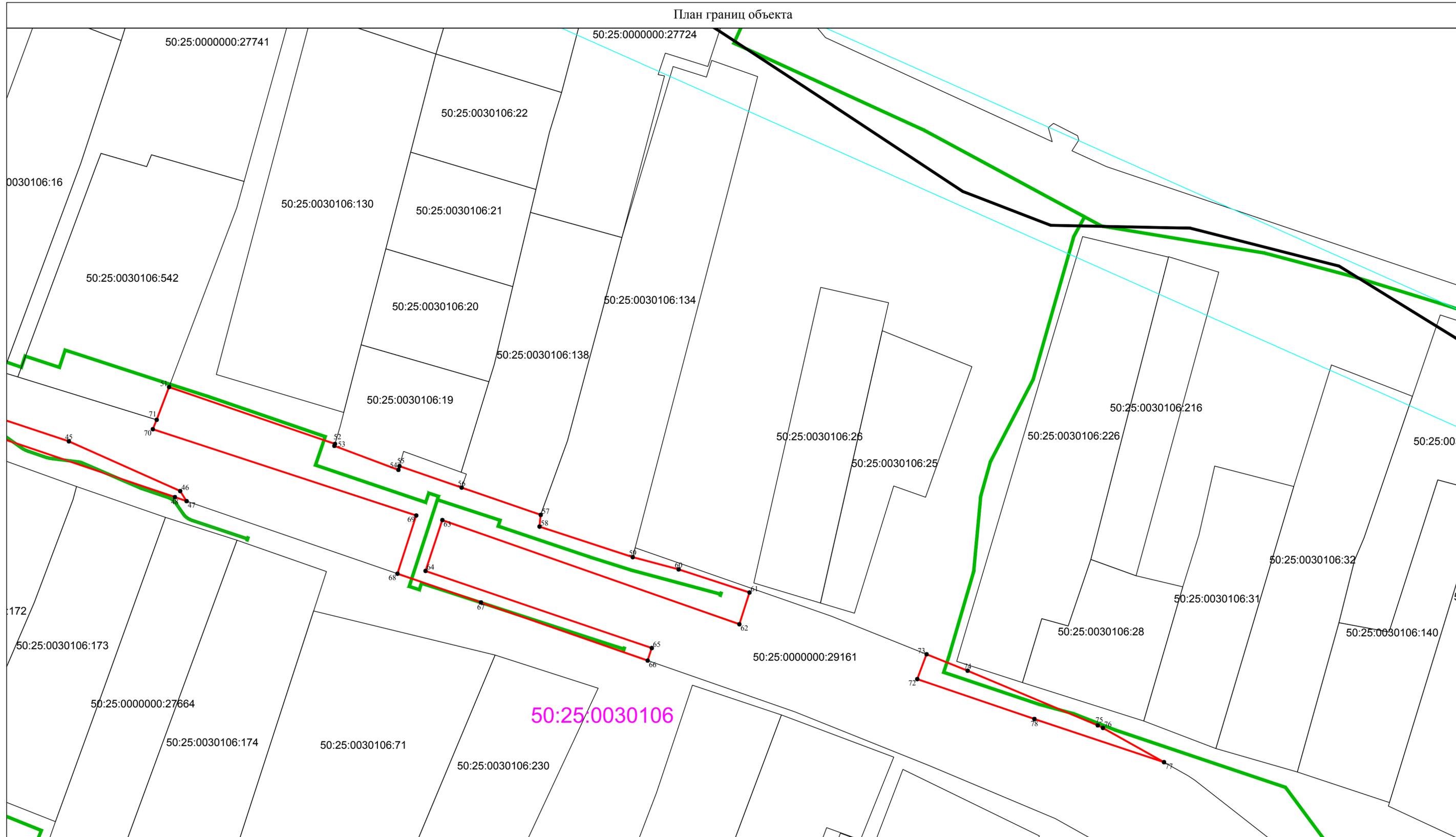
Кадастровый инженер  Тютунников В.Е.

Дата «24» января 2024 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- I - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового квартала
- 50:25:0030106 - кадастровый квартал
- - проектируемый газопровод
- - ЗОУИТ согласно ЕГРН

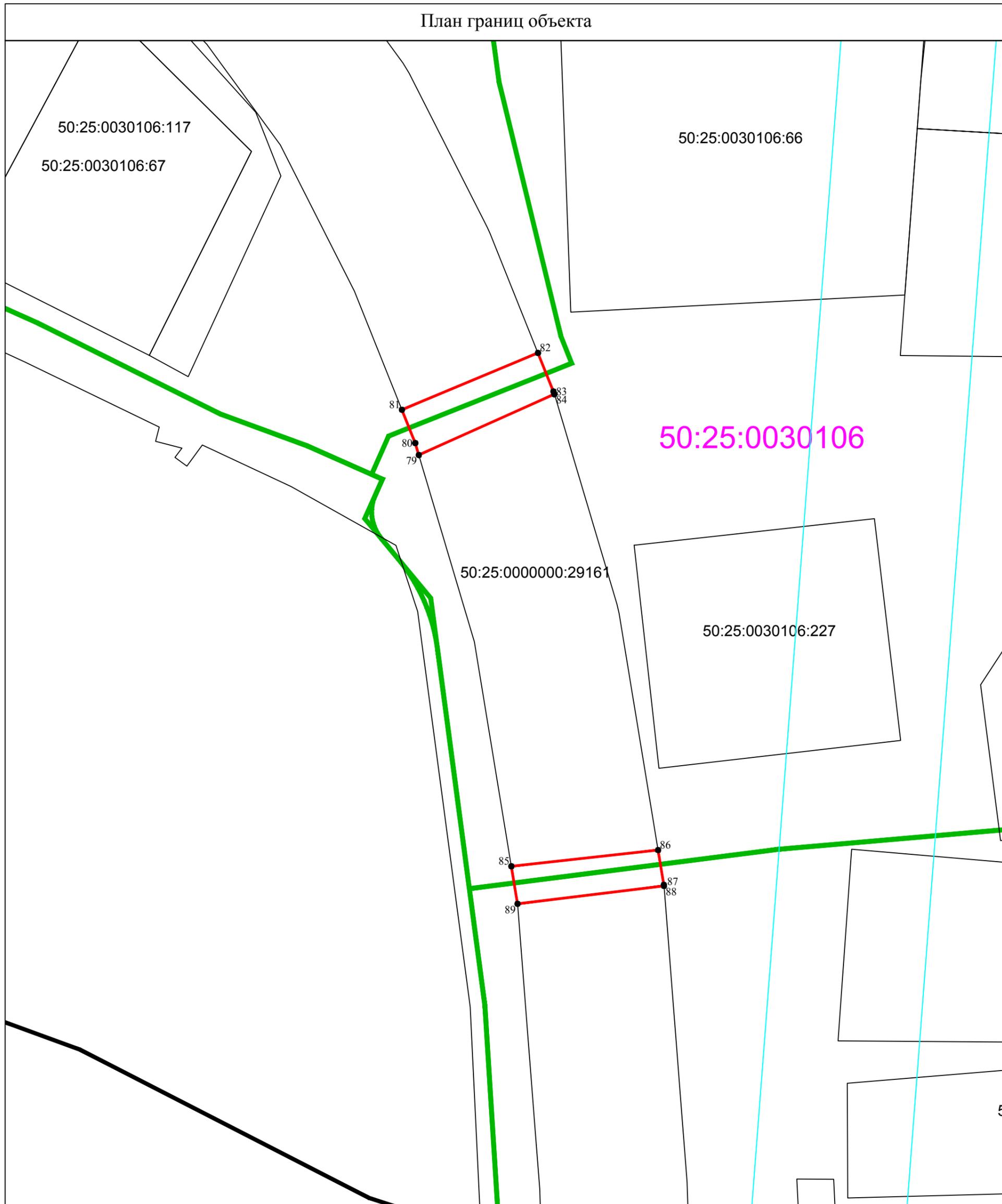
Кадастровый инженер  Тютуников В.Е.

Дата «24» января 2024 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black) - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (thick black) - граница кадастрового квартала
- 50:25:0030106 - кадастровый квартал
- (green) - проектируемый газопровод
- (cyan) - ЗОУИТ согласно ЕГРН

Кадастровый инженер

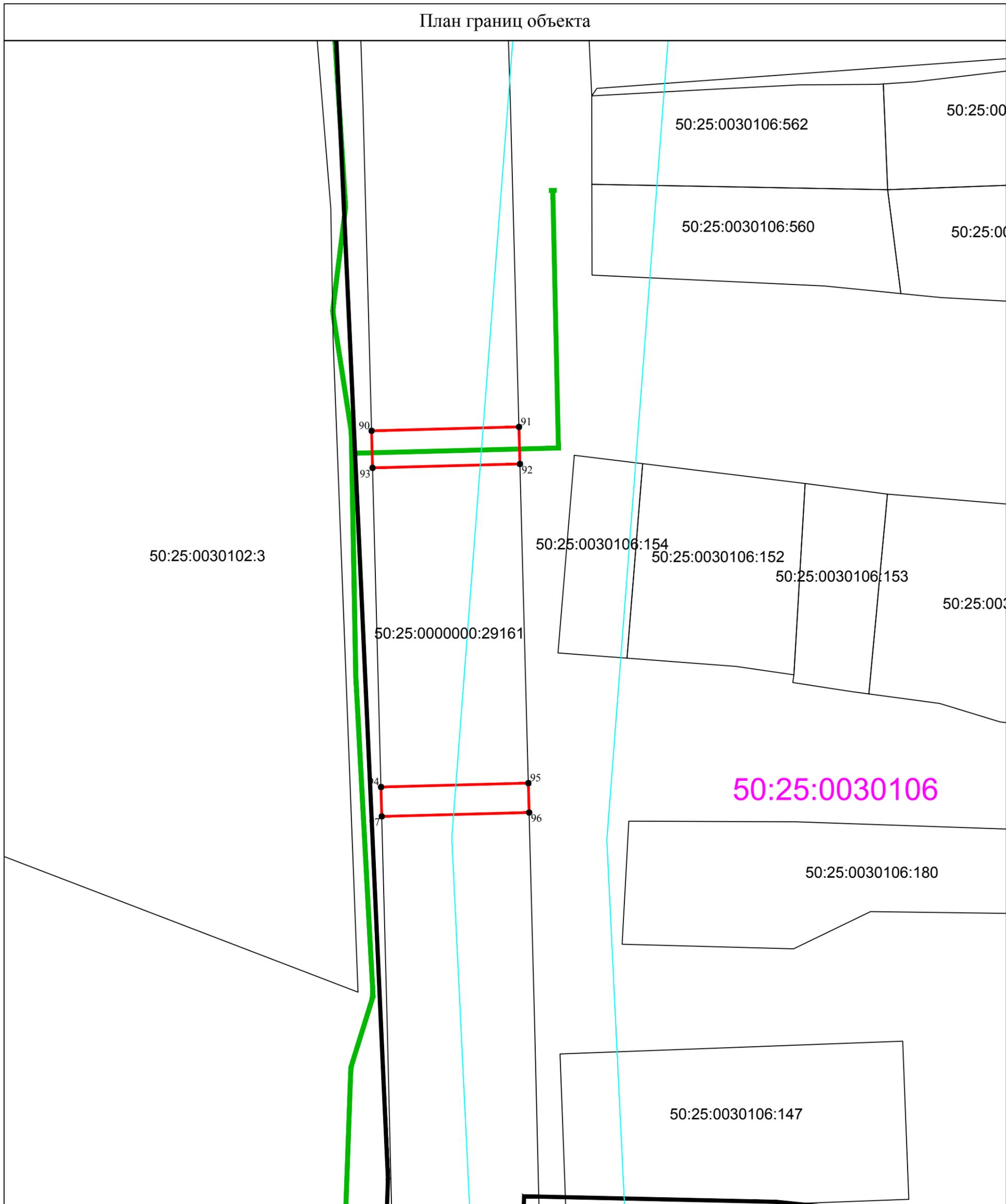


Гютюньников В.Е.

Дата «24» января 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black) - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (thick black) - граница кадастрового квартала
- 50:25:0030106 - кадастровый квартал
- (green) - проектируемый газопровод
- (cyan) - ЗОУИТ согласно ЕГРН

Кадастровый инженер



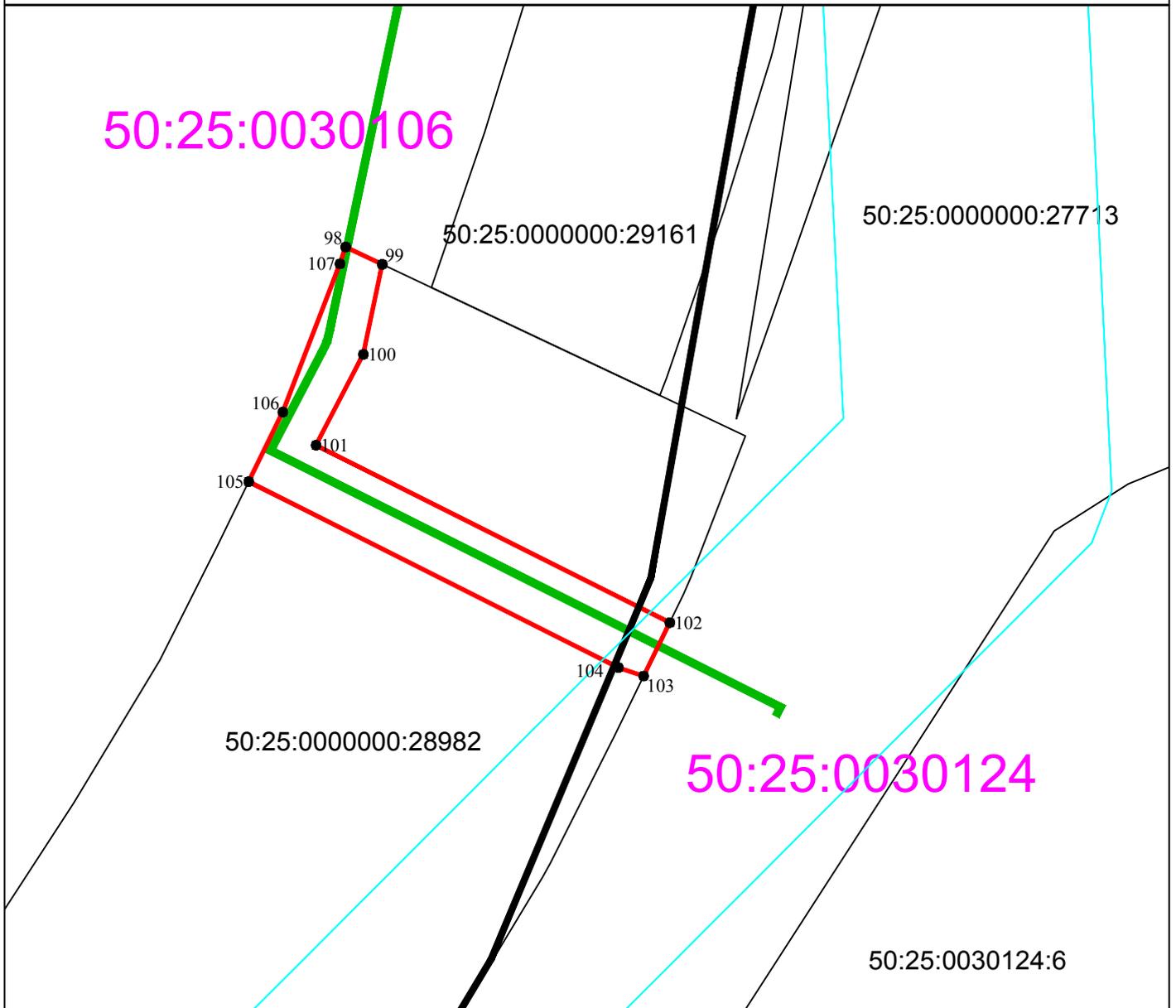
Тюньников В.Е.

Дата «24» января 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- (red) - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (black) - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- (thick black) - граница кадастрового квартала
- 50:25:0030106 - кадастровый квартал
- (green) - проектируемый газопровод
- (cyan) - ЗОУИТ согласно ЕГРН

Дата «24» января 2024 г.

Кадастровый инженер
Тютюнников Валентин Евгеньевич
Квалификационный аттестат №77-16-33

Тютюнников В.Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта